

Acta del Consejo de Desarrollo Urbano del Municipio de Yahualica de González Gallo, Jalisco, con fecha 23 de MAYO del 2016. Misma que se llevó a cabo con el estudio de las siguientes solicitudes:

- 1.- SANDOVAL PLASCENCIA Y CDS. MA. PAZ.
- 2.- SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ.
- 3.- SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ.
- 4.- SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ
- 5.- SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ
- 6.- SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ
- 7.- SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ
- 8.- SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ
- 9.- SANDOVAL PLASCENCIA Y CDS. MA. PAZ.
- 10.- SANDOVAL PLASCENCIA Y CDS. MA. PAZ.
- 11.- SANDOVAL PLASCENCIA Y CDS. MA. PAZ.
- 12.- SANDOVAL PLASCENCIA Y CDS. MA. PAZ.
- 13.- SANDOVAL PLASCENCIA Y CDS. MA. PAZ.

La reunión comenzó a las 12:10 horas en la oficina de Desarrollo Urbano, del H. Ayuntamiento de Yahualica de González Gallo, Jalisco y estando debidamente integrada el Consejo determino lo siguiente:

1.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA Y CDS. MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **238.00 M2.** Del Predio urbano ubicado en calle Bustamante #63 registrado en catastro bajo **número de cuenta 2241 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **466.00.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. RAQUEL Y OVELIA SANDOVAL SANDOVAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69,** así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$7,725.48** (Siete mil setecientos veinticinco pesos m.n. 00/100) dando un total de **\$7,780.17** (Siete mil setecientos ochenta pesos m.n. 17/100).
Nota:

2.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **760.00 M2.** Del Predio Rústico denominado **"CAQUIXTLE"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 143 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **5-67-24 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. FEDERICO SANDOVAL SANDOVAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,296.00** (Tres mil doscientos noventa y seis pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,700.23** (Tres mil setecientos pesos m.n. 23/100).
Nota: EL RESTO QUEDA PARA OVELIA SANDOVAL SANDOVAL

3.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **760.00 M2.** Del Predio Rústico denominado **"CAQUIXTLE"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 143 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **5-67-24 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. RAQUEL SANDOVAL SANDOVAL.**

Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,296.00** (Tres mil doscientos noventa y seis pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,700.23** (Tres mil setecientos pesos m.n. 23/100).

Nota: EL RESTO QUEDA PARA OVELIA SANDOVAL SANDOVAL

4.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **760.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**CAQUIXTLE**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 143 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **5-67-24 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. RAQUEL SANDOVAL SANDOVAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,296.00** (Tres mil doscientos noventa y seis pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,700.23** (Tres mil setecientos pesos m.n. 23/100).

Nota: EL RESTO QUEDA PARA OVELIA SANDOVAL SANDOVAL

5.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **760.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**CAQUIXTLE**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 143 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **5-67-24 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. RAUL SANDOVAL SANDOVAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,296.00** (Tres mil doscientos noventa y seis pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,700.23** (Tres mil setecientos pesos m.n. 23/100).

Nota: EL RESTO QUEDA PARA OVELIA SANDOVAL SANDOVAL

6.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **760.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**CAQUIXTLE**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 143 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **5-67-24 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. REGINA SANDOVAL SANDOVAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,296.00** (Tres mil doscientos noventa y seis pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,700.23** (Tres mil setecientos pesos m.n. 23/100).

Nota: EL RESTO QUEDA PARA OVELIA SANDOVAL SANDOVAL

7.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **760.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**CAQUIXTLE**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 143 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **5-67-24 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. TERESA SANDOVAL SANDOVAL.**

Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,296.00** (Tres mil doscientos noventa y seis pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,700.23** (Tres mil setecientos pesos m.n. 23/100).

Nota: EL RESTO QUEDA PARA OVELIA SANDOVAL SANDOVAL

8.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **760.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**CAQUIXTLE**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 143 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **5-67-24 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. CELINA SANDOVAL SANDOVAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,296.00** (Tres mil doscientos noventa y seis pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,700.23** (Tres mil setecientos pesos m.n. 23/100).

Nota: EL RESTO QUEDA PARA OVELIA SANDOVAL SANDOVAL

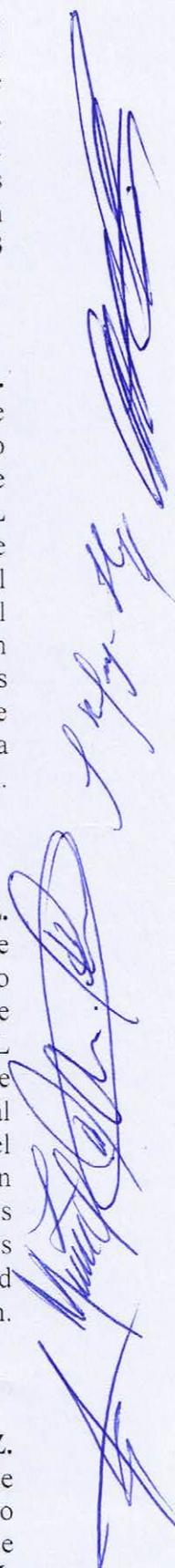
9.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA Y CDS. MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **6,464.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**CAQUIXTLE**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9404 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-40-84 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. RAQUEL SANDOVAL SANDOVAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$5,797.12** (Cinco mil setecientos noventa y siete pesos m.n. 12/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$6,201.35** (Seis mil doscientos un pesos m.n. 35/100).

Nota: EL RESTO QUEDA PARA FEDERICO SANDOVAL SANDOVAL

10.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA Y CDS. MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **2,088.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**CAQUIXTLE**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9404 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-40-84 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. REGINA SANDOVAL SANDOVAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$4,515.20** (Cuatro mil quinientos quince pesos m.n. 20/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$4,919.45** (Cuatro mil novecientos diecinueve pesos m.n. 45/100).

Nota: EL RESTO QUEDA PARA FEDERICO SANDOVAL SANDOVAL

11.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA Y CDS. MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **4,376.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**CAQUIXTLE**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9403 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-37-77 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. REGINA SANDOVAL SANDOVAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este



determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de \$5,430.40 (Cinco mil cuatrocientos treinta pesos m.n. 40/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$404.23 dando un total de \$5,834.40 (Cinco mil ochocientos treinta y cuatro pesos m.n. 40/100).

Nota: EL RESTO QUEDA PARA RAUL SANDOVAL SANDOVAL

12.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA Y CDS. MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **6,464.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**CAQUIXTLE**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9403 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-37-77 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. OVELIA SANDOVAL SANDOVAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de \$5,797.12 (Cinco mil setecientos noventa y siete pesos m.n. 12/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$404.23 dando un total de \$6,201.35 (Seis mil doscientos un pesos m.n. 35/100).

Nota: EL RESTO QUEDA PARA RAUL SANDOVAL SANDOVAL

13.- A la solicitud que presenta la **C. SANDOVAL PLASCENCIA Y CDS. MA. PAZ.** Fechada el día 07 de abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **6,466.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**CAQUIXTLE**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9403 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-37-77 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. CELINA SANDOVAL SANDOVAL.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de \$5,797.28 (Cinco mil setecientos noventa y siete pesos m.n. 28/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$404.23 dando un total de \$6,201.51 (Seis mil doscientos un pesos m.n. 51/100).

Nota: EL RESTO QUEDA PARA RAUL SANDOVAL SANDOVAL

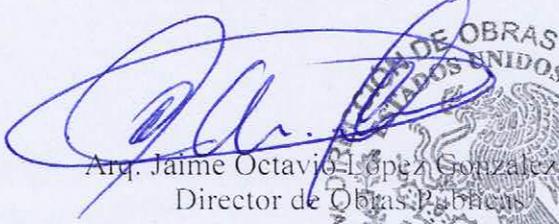
Siendo las 13:00 horas se clausura la presente sesión de Desarrollo Urbano.


Mtro. Alejandro Macías Velasco
Presidente Municipal

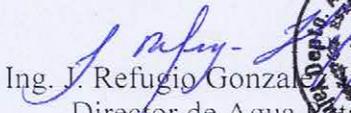



Ing. Leonardo Mercado Ortiz
Sindico y Regidor Comisionado




Arq. Jaime Octavio López Gonzalez
Director de Obras Públicas



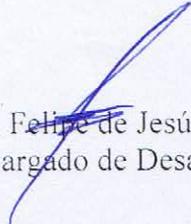

Ing. J. Refugio Gonzalez
Director de Agua Potable
Y Alcantarillado



Arq. Martin Mejia Torres
Director de Predial y Catastro


L.c.p. Marco Antonio Lopez Limon
Encargado de Hacienda Municipal




Arq. Felipe de Jesús Nuñez Lopez
Encargado de Desarrollo Urbano



YAHUALICA DE GONZÁLEZ GALLO, JALISCO. EL CONSEJO DE DESARROLLO
URBANO DE YAHUALICA DE GONZÁLEZ GALLO